



OTSUS

07.03.2024 nr 1-24/37

Isikliku kasutusõigusega koormamine

Riigivaraseaduse § 4 lõike 1 ja kantsleri 11. juuli 2022. a käskkirja nr 1-5/62 „Volituste andmine varade valdkonna eest vastutavale asekanclerile“ punkti 2 alusel, kooskõlas riigipiiri seaduse § 6 lõikega 1 ning riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktiga 1 ja lähtudes siseministri 6. oktoobri 2023. a käskkirja nr 1-3/118 „Ühekordse hüvitise määramine“ punktidest 1 ja 2 ning Einar Kullasaare 21. septembril 2023. a, Eevi Kunsti 26. septembril 2023. a ja Viktor Kullasaare suuliselt antud servituudi seadmise nõusolekust

1. Seada Eesti Vabariigi riigipiiri väljaarendamiseks Einar Kullasaare (isikukood 36112052747), Viktor Kullasaare (isikukood 37107152710) ja Eevi Kunsti (isikukood 46307112714) kaasomandis olevale Võru maakonnas Setomaa vallas Saabolda külas asuval Savi kinnistule (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosakonna nr 780938, katastritunnus 93401:008:0526, pindala 11,77 ha, sihtotstarve maatulundusmaa) Siseministeeriumi kasuks tähtajaline isiklik kasutusõigus 49 aastaks.
2. Isikliku kasutusõiguse sisuks on piiriribale juurdepääsutee rajamine. Isikliku kasutusõigusega koormatava ala suuruseks on vastavalt joonisele kokku 1245 m².
3. Tasuda Einar Kullasaare, Viktor Kullasaare ja Eevi Kunsti kaasomandisse kuuluva kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmise eest ühekordse hüvitisena 550 (viissada viiskümmend) eurot, mille sisse on arvestatud ka vajaduse tekkimisel õigusabikulude komponent. Hüvitis jaotada kinnistu kaasomanike vahel vastavalt kaasomandi suurusele.
4. Kinnistu isikliku kasutusõigusega koormamise üksikasjad sätestada notariaalses lepingus.
5. Info- ja varahaldusosakonna riigivara eest vastutaval nõunikul korraldada vastava kande tegemine riigi kinnisvararegistris.
6. Info- ja varahaldusosakonna riigivara eest vastutaval nõunikul kontrollida otsuse täitmist.

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Aas
varade asekancler

Lisa 1. Joonis „Savi tee servituut“